

**FORMULIR PERMOHONAN
DISPENSASI PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG**

Nomor : Kepada
Lamp. : Yth. Kepala DPMPTSP Sleman
Perihal : Dispensasi PBG Di Sleman

Kami yang bertandatangan di bawah ini mengajukan permohonan Dispensasi Persetujuan Bangunan Gedung:

I. DATA PEMOHON (PERORANGAN)

1. Pemilik Bangunan (pemilik bangunan, data sesuai fotocopy KTP/SIM yang dilampirkan)

- a. Nama :
- b. NIK :
- c. Alamat rumah :
- d. Nomor Telepon :

II. DATA BANGUNAN (data sesuai dokumen yang dilampirkan)

- 1. Fungsi bangunan gedung : rumah tinggal sederhana
- 2. Luas tanah : m²
- 3. Luas bangunan : lantai 1:.....m² lantai 2:.....m²
- 4. Bangunan didirikan tahun :
- 5. Lokasi Bangunan Gedung
 - a. Jalan :
 - b. Padukuhan, RT/RW :
 - c. Kalurahan :
 - d. Kapanewon :

III. DATA KEPEMILIKAN HAK ATAS TANAH

- 1. Sertifikat SHM/*Letter C*/Model D/E./Surat Kekancingan
 - a. Nama Pemilik :
 - b. Luas tanah :
 - c. Status & nomor hak atas tanah; SHM/ SHGB/*Letter C*/Model D/E./Surat Kekancingan.....
Nomor :

IV. LAMPIRAN PERSYARATAN

Persyaratan administrasi pengajuan permohonan PBG Dispensasi:

- 1. Persyaratan adminitrasi:
 - a. Fotokopi Kartu Tanda Penduduk pemohon;
 - b. Fotokopi bukti kepemilikan tanah dengan setatus perkarangan, berupa sertipikat, surat kekancingan, *letter C* disertai gambar situasi tanah yang diakui oleh Kalurahan, atau Model D/E Desa disertai surat keterangan tanah dari Lurah dan diketahui Panewu;
 - c. Surat kerelaan tanah apabila tanah tersebut bukan hak milik pemohon, dilengkapi Kartu Tanda Penduduk pemilik tanah;
 - d. Surat pernyataan bangunan dibangun sebelum tahun 2015 diketahui Ketua Rukun Tetangga/Ketua Rukun Warga/Kepala Dusun bermaterai cukup;
- 2. Persyaratan teknis permohonan Dispensasi PBG:
 - a. Gambar denah bangunan;
 - b. Gambar lokasi bangunan atau koordinat bangunan;
 - c. Foto bangunan.

Sleman,.....
Pemohon,

(.....)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama :
NIK :
Tempat/Tgl. Lahir :
Alamat :

Selaku pemilik bangunan pada surat permohonan Dispensasi PBG yang berlokasi:

Padukuhan :
Kalurahan :
Kapanewon :
Bukti Hak Tanah
(SHM/Letter C/Model D/E./Surat Kekancingan): Nomor : Luas :
Nama Pemilik Tanah :

Menyatakan sesungguhnya bahwa :

1. Tanah dan bangunan gedung dilokasi tersebut tidak dalam sengketa/perkara. Oleh karena itu bila mana permohonan Dispensasi Persetujuan Bangunan Gedung ini disetujui dan apabila dikemudian hari ternyata terjadi sengketa atas tanah dan bangunan, maka kami setuju terhadap Persetujuan Bangunan Gedung yang diberikan untuk dibatalkan tanpa menuntut pengganti atas seluruh biaya atau yang telah dikeluarkan;
2. Apabila sewaktu-waktu Pemerintah Daerah menerapkan peraturan dan ketentuan berkenaan dengan tata ruang yang berlaku, antara lain berupa pelaksanaan rencana jalan, pelebaran jalan, penertiban garis sempadan, saluran, jalur hijau/ruang terbuka hijau dengan mengikuti ketentuan yang berlaku, maka kami sanggup dan bersedia: Membongkar sendiri bangunan/bagian bangunan yang terkena pelaksanaan rencana jalan, pelebaran jalan, penertiban garis sempadan jalan, dengan mengikuti peraturan yang berlaku;
3. Menyesuaikan penggunaan bangunan terhadap ketentuan peruntukan tanah lokasi dimaksud berdasarkan ketentuan yang berlaku;
4. Saya bertanggungjawab penuh terhadap bangunan yang berdiri baik yang menyangkut kekuatan konstruksi, kekokohan dan kualitas struktur bangunan serta keselamatan umum di lingkungan sekitarnya;
5. Saya bertanggungjawab penuh apabila terjadi kegagalan bangunan;
6. Segala data yang ada dalam dokumen permohonan ini adalah benar dan sah. Apabila dikemudian hari ditemui bahwa dokumen-dokumen yang telah kami berikan tidak benar dan sah, maka kami bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku;
7. Menyatakan bahwa bangunan yang tersebut diatas didirikan pada tahun
8. Segala sesuatu yang timbul akibat berdirinya bangunan tersebut merupakan tanggungjawab saya sepenuhnya.

Mengetahui Ketua RT/RW/Dukuh

Sleman,
Pemohon,

Materai
Rp. 10.000,00

(.....)

(.....)

SURAT KERELAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama :

Tmpt./ Tgl Lahir :

No. KTP :

Pekerjaan :

Alamat :

Pemilik tanah SHM/*Letter C*/Model D/E./Surat Kekancingan nomor :
dengan luasm²

Menyatakan tidak berkeberatan bahwa ditanah milik saya tersebut seluasm².

Didirikan bangunan rumah tinggal oleh:

Nama :

Tmpt./ Tgl Lahir :

No. KTP :

Pekerjaan :

Alamat :

Demikian surat kerelaan ini saya buat dengan sebenarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang menerima kerelaan,

Sleman,

Yang memberi kerelaan

Materai
Rp. 10.000,00

(.....)

(.....)

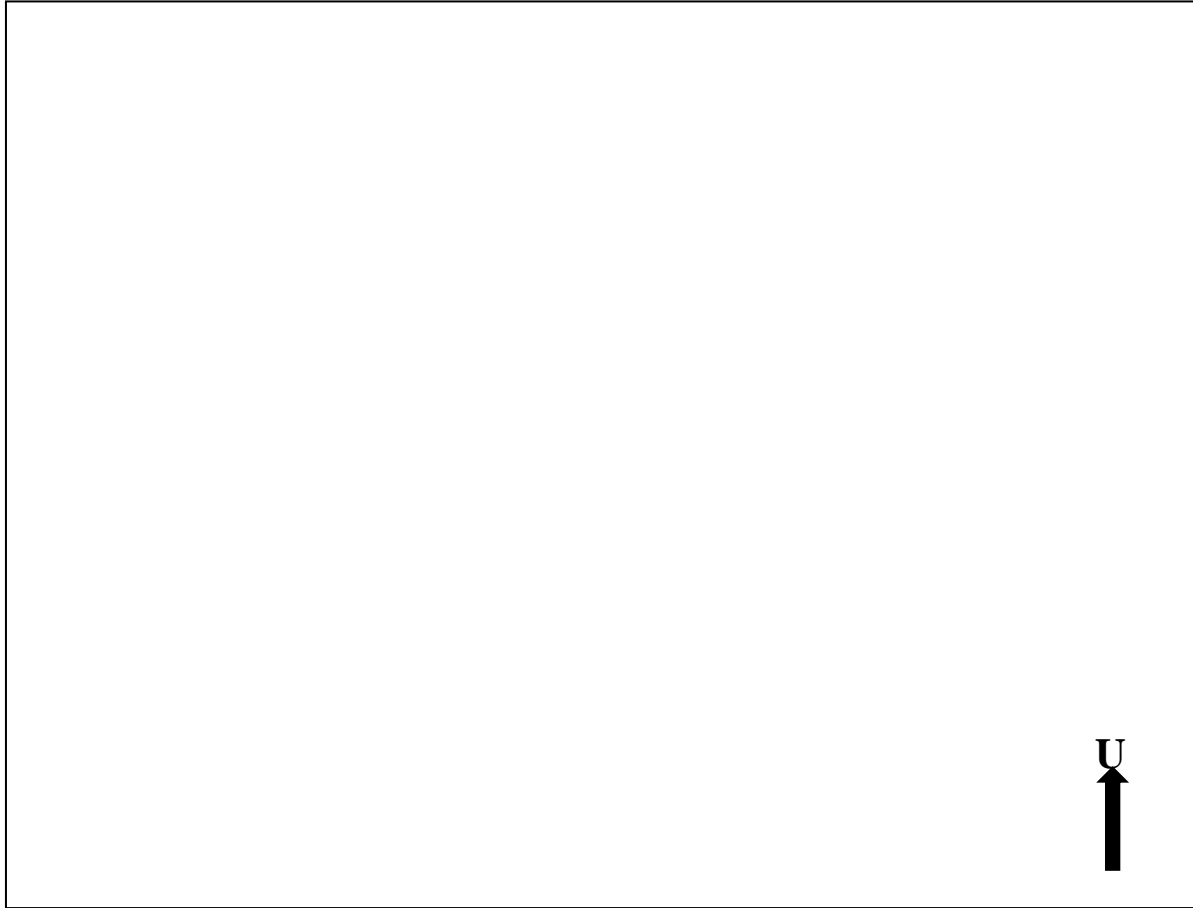
**) Kelengkapan khusus apabila diperlukan*

Gambar Situasi Bidang Tanah

Letter C Nomor : Persil :

Pemilik Tanah :

Lokasi :



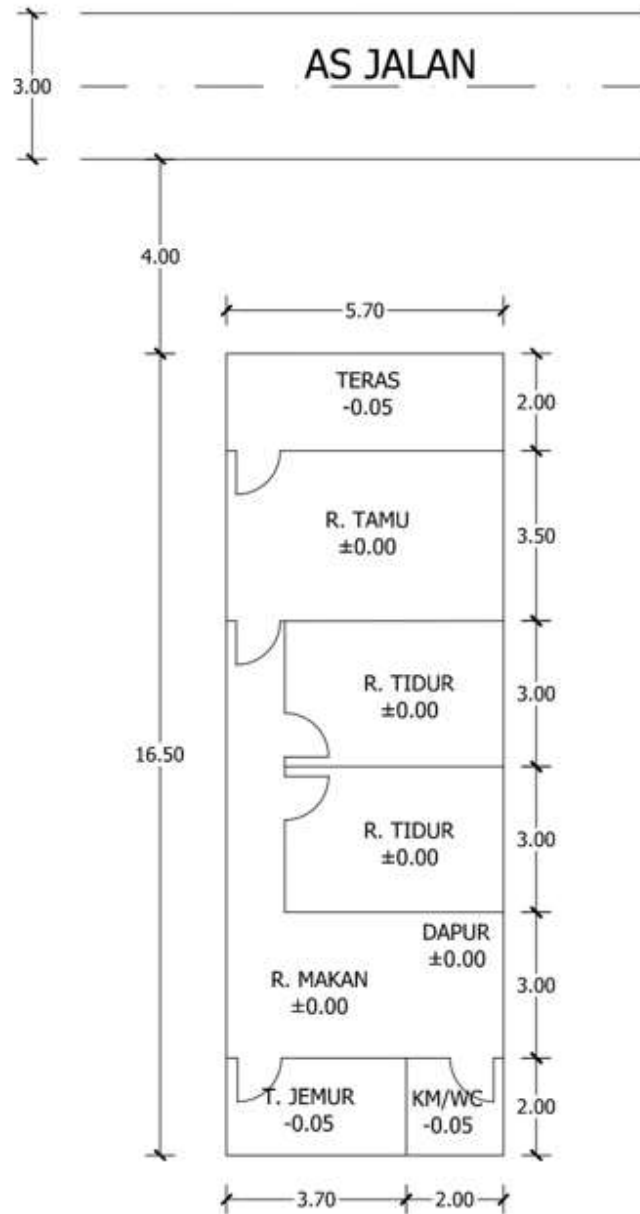
Sleman,

Mengetahui Lurah

(.....)

CONTOH PERSYARATAN TEKNIS

Contoh Gambar Denah:



**dapat digambar dengan pensil/bolpoin*

Contoh Titik Koordinat: S 7°44'45.49"; E 110°24'19.66" atau -7.72788, 110.36271
Koordinat dapat dilihat melalui **Google Maps**

LEMBAR PERSYARATAN TEKNIS

Foto Bangunan:

Gambar Denah:

Titik Koordinat: